



## SISTEMA DE SELLADO DE TECHOS MONOLÍQUIDO ROOF COATING



**REMOCION:** Se deberá remover todo material existente en malas condiciones o que no esté bien adherido a la superficie. Las remociones se realizarán simultáneamente con el sellado de grietas de manera que no se produzcan filtraciones al interior del edificio. Usar PG-400 o macilla acrílica y malla de Fiberglass para grietas y penetraciones. Remociones a quedarse podrían invalidar la garantía. Consulte a Assa previamente.

**PREPARACION DE SUPERFICIE:** Toda proyección o penetración en el techo tales como desagües, patas de calentadores, de aires, tuberías eléctricas y plomería, base de antenas, anclajes, encuentros verticales, etc., serán protegidas con anillos PVC de 1" mínimo o bolsillos rellenos con PG-400 o macilla acrílica y reforzados con Fiberglass si es posible.

Instalar protectores EPDM y parrillas en todo desagüe en el techo. En caso de no poderse instalar protectores, selle con PG-400 o macilla acrílica y malla de Fiberglass y provea parrillas adecuadas. Cuando existan tratamientos a quedarse, las áreas de penetraciones tienen que ser removidas para sellarlas desde el concreto.

La superficie debe quedar lisa, limpia y libre de empozamientos de agua. Use manto nivelador o cemento auto nivelando Plano rapid de Assa para eliminar empozamientos. Sature porosidad con primer según indica la sección de rendimientos arriba.

# SPECIFICATION SUBMITTAL

**SPEC#. 1C-10-ELASTOCOVER-CA**

## ElastoCover

SOBRE TECHO DE CONCRETO O RESELLADO

**10 años de Garantía**

### Material Requerido por cada 1,000 p/c.

Primer ElastoCover 30% agua.....5 galones  
Elastocover Primera capa gris.....15 galones  
Elastocover Segunda capa Blanco.....15 galones

#### Otros

Tegido de Poliester. Malla para las grietas.  
Protectores EPDM y parrillas para todos los desagües.  
Ventosas EPDM para toda tubería de plomería expuesta.  
Otros materiales para sellar penetraciones.  
Cemento auto nivelador Plano Rapid para empozamientos.

Se realizará una inspección donde se realizará una prueba con agua para revisar empozamientos y asegurarse que no haya filtraciones en el interior del edificio. No se procederá con el trabajo si la preparación no pasa esta inspección.

**Garantía:** Assa ofrece 5, 10, 15, y hasta garantía de por vida dependiendo de ciertas circunstancias. La garantía tiene que ser solicitada en Assa con anticipación de los trabajos. Vea los manuales de instalación para los detalles de la garantía.

**Aplicador Autorizado:** Los trabajos tienen que ser realizados por un contratista certificado de Assa para validar las garantías que sean directas de Assa. Assa no se hace responsable por trabajos realizados por contratistas que no figuran en su registro como instaladores certificados.

**Aplicación:** Una vez la preparación de superficie pasa la inspección requerida, se comenzará la instalación del ElastoCover.

Aplice una capa de ElastoCover sobre toda la superficie según el rendimiento calculado arriba. Espere 24 horas para la segunda capa. Realice las aplicaciones en forma de cruz para mayor efectividad.

**Refuerzo de Poliéster:** Aplique un refuerzo de poliéster entre capa para lugares donde se requiera un sistema con más resistencia a los movimientos del edificio.

**Áreas Transitables:** Agregue otra capa de ElastoCover para las áreas transitables y riegue arena sílica antes que seque. 24 horas después recoja los excesos de arena.

**Inspección:** Una inspección final será realizada para asegurarse que todos los trabajos aquí descritos fueron realizados conforme a las especificaciones de Assa.

Esta inspección será realizada por el contratista de los trabajos. No por Assa a menos que se contrate o especifique lo contrario.

**Otros.** Este sistema puede ser instalado en trabajos residenciales o industriales. Algunas situaciones podrían variar cuando es requerido instalarse en proyectos industriales. Consulte las oficinas técnicas de Assa Caribbean Inc. para más información.

Todos los materiales a usarse en el techo como complementarios tienen que ser de Assa o aprobados por escrito por esta.