



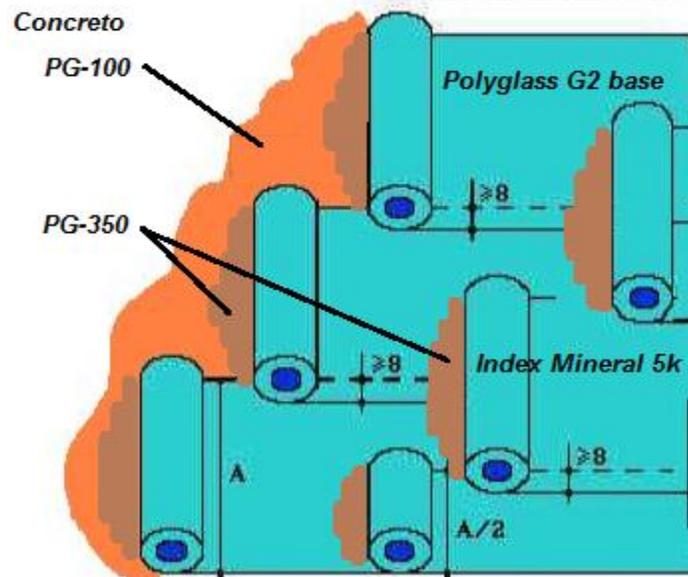
ROOFING SPECIFICATION SUBMITTAL

SPEC#. 2C-20-PI7K-CA

Polyglass G2 Base INDEX Mineral 5k

Sistema Bicapa de sellado de techos de Assa. Modificación APP. Instalado con la técnica Adheso. Con garantía de hasta 20 años. Para instalarse en una superficie de concreto o sobre un sistema existente aprobado.

Detalles de los trabajos



REMOCIONES: Se deberá remover todo material existente en malas condiciones o que no este bien adherido a la superficie. Las remociones se realizarán simultáneamente con el sellado de grietas de manera que no se produzcan filtraciones al interior del edificio en caso de lluvias inesperadas. Usar PG-400 y malla de Fiberglass para sellar grietas y lugares que puedan generar filtraciones.

Para tratamientos a quedarse deben ser inspeccionados y previamente aprobados de manera que no afecten la garantía del tratamiento.

PREPARACION DE SUPERFICIE: Toda proyección en el techo tales como tuberías, patas de calentadores, de aires, tuberías eléctricas y plomería, etc., serán protegidas con anillas PVC de 1" mínimo o bolsillos rellenos con PG- 400 y reforzados con Fiberglass cuando sea posible.

Instalar protectores EPDM y parrillas en todo desagüe en el techo. En caso de no poderse instalar protectores, selle con PG-400 y malla de Fiberglass y provea parrillas adecuadas.

La superficie debe quedar lisa, limpia y libre de empozamientos de agua. Use manto nivelador de Assa adherido a la superficie con PG-350 para eliminar empozamientos. Sature porosidad en toda la superficie con PG-100 para eliminar humedad.

Se realizará una prueba (inspección) con agua para revisar empozamientos y asegurarse que no haya filtraciones en el interior del edificio. No se procederá con el trabajo si la preparación no pasa la inspección.

Garantía: Assa ofrece hasta 20 años de garantía para este sistema en mano de obra y defectos de materiales siempre que el sistema sea instalado por un contratista certificado de Assa y la misma sea previamente solicitada.

Ciertas restricciones aplican. Consulte a Assa para más detalles.

Material Requerido por cada 1,000 p/c.

PG-100 Primer	10 galón
Adhesivo PG-350	30 galones
Polyglass G2 Base	5.16 rollos
INDEX 5k Polyester Mineral	10.31 rollos
Aluminio PG-600 Para solapes	2.5 galones

Otros

Manto Nivelador Liso 5k para corregir empozamientos
Protectores EPDM y parillas para todos los desagües.
Ventosas EPDM para toda tubería de plomería expuesta.

Aplicación: Una vez la preparación de superficie pasa la inspección requerida, se comenzará con la instalación de la membrana base de Polyglass.

Comenzar la instalación en las áreas mas bajas del techo. Adherir la membrana Polyglass G2 base directamente a la superficie con adhesivo PG-350. Aplique el adhesivo con raspa de goma según la cantidad requerida asegurándose que la superficie quede totalmente lisa y con adhesivo suficiente.

Planche con rolo. Solapes tienen que tener por lo menos 4 pulgadas entre rolo y 6 pulgadas los laterales. Asegúrese que queden fundidos con el PG-350.

Hacer una inspección para corroborar que la membrana base ha sido debidamente instalado.

Comenzar la instalación de la membrana tope en las áreas mas bajas del techo. Adherirla a la membrana base con PG-350. Aplique el adhesivo con raspa de goma según la cantidad requerida.

Todos los solapes serán realizados con soplete de manera que un cordón asfáltico sea visible a través de toda la línea de soldaduras en el techo.

Donde no sea posible usar soplete. Use el mismo adhesivo asegurándose que cada solape quede debidamente sellado.

Este cordón asfáltico puede ser pintado con aluminio líquido PG-600 o cubierto con mineral impregnado con calor.

Realice las soldaduras simultáneamente con la instalación de los rollos de manera que, en caso de lluvias inesperadas, no pase agua al interior de la membrana.

Parapetos: El área de parapetos será reforzada con una banda de INDEX Liso Poliéster 5k de por lo menos 12 pulgadas antes de colocar las membranas.

Áreas Transitables: Para proteger el sistema de áreas transitables consulte a Assa.

Inspección: Una inspección final será realizada para asegurarse que todos los trabajos aquí descritos fueron realizados conforme a las especificaciones de Assa.

Assa estará disponible en todo momento para proveer asesoramiento y ayuda a nuestros instaladores en cualquier proyecto en Puerto Rico.