



DETALLES DE INSTALACION

Esta hoja es una guía que usted puede usar para asegurarse que los trabajos se realicen de acuerdo a unas normativas efectivas de instalación. Si usted como cliente nota que su trabajo no cumple con estas especificaciones, comuníquese de inmediato con el contratista.

SISTEMA DE SELLADO DE TECHOS MONOCAPA SBS ALUFLEX 4K



Assa Aluflex 4k

SOBRE TECHO DE CONCRETO O RESELLADO

Material Requerido por cada 100 p/c.

Assa PA-150 o PA-250.....	1 galón
Assa Aluflex 4k SBS	1.20 M2
Assa PA-65025 gls

Otros

Assa Nivelador 5k o Assa autonivelante para corregir empozamientos. Protectores EPDM y parrillas para todos los desagües. Ventosas EPDM para toda tubería de plomería expuesta.

Técnica de instalación con Soplete

10 Años de Garantía

REMOCION: Se deberá remover todo material existente en malas condiciones o que no esté bien adherido a la superficie. Las remociones se realizarán simultáneamente con el sellado de grietas de manera que no se produzcan filtraciones al interior del edificio. Usar **Assa PA-450** y malla de Fiberglass para grietas y lugares que puedan generar filtraciones. Sature inmediatamente con **Assa PA-250** sin diluir para asegurar la eliminación total de filtraciones. El proceso de Remoción, sellado de penetraciones y saturación tiene que hacerse de manera simultánea para evitar futuras filtraciones.

PREPARACION DE SUPERFICIE: Toda penetración en el techo tales como tuberías, patas de calentadores, de aires, tuberías eléctricas y plomería, etc., serán protegidas con anillas PVC de 1" mínimo, rellenos con **Assa PA-450** y reforzados con malla de fiberglass o poliéster cuando sea posible.

Instalar protectores EPDM y parrillas en todo desagüe en el techo. En caso de no poderse instalar protectores, selle con **Assa PA-450** y malla de Fiberglass o polyester y provea parrillas adecuadas.

La superficie debe quedar lisa, limpia y libre de empozamientos de agua. Use manto nivelador de Assa o cemento autonivelante para eliminar empozamientos. Sature porosidad (primer) con **Assa PA-150 o PA-250**.

Se hará una inspección donde se realizará una prueba con agua para revisar empozamientos y asegurarse que no haya filtraciones en el interior del edificio. No se procederá con el trabajo si la preparación no pasa esta inspección.

GARANTIA: Este trabajo tiene hasta 10 años de garantía directa del instalador contratista. No necesita mantenimientos.

APLICACION: Una vez la preparación de superficie cumple con la inspección se proseguirá con la instalación de la membrana **Assa Aluflex 4k**.

Comenzar la instalación en las áreas más bajas del techo. Adherir la membrana **Assa Aluflex 4k** directamente a la superficie con soplete. Aplique el fuego de manera pareja en toda la membrana hasta que se caliente adecuadamente.

Los solapes tienen que tener por lo menos 3 a 4 pulgadas entre rollo y 4 a 6 pulgadas los laterales. Todos los solapes serán realizados con suficiente calor de manera que un cordón asfáltico sea visible a través de toda la línea de soldaduras en el techo.

Realice las soldaduras de solapes simultáneamente con la instalación de los rollos de manera que, en caso de lluvias inesperadas, no pase agua al interior de la membrana.

PARAPETOS: El área de parapetos será completada usando la misma membrana y aplicando calor de soplete cuando el parapeto es completo o instalando un termination bar de **Assa** cuando la membrana termina en la pared vertical. Use un **Assa Zanchor** por cada ojal de la vareta.

TERMINACION: Aplique **Assa PA-650** a todas las líneas oscuras de las uniones.

ÁREAS TRANSITABLES: Para proteger el sistema de áreas transitables consulte a Assa.

INSPECCION: Una inspección final por el contratista y el cliente debe ser realizada para asegurarse que todos los trabajos aquí descritos fueron realizados conforme a estas especificaciones.

OTROS. Este sistema puede ser instalado en trabajos residenciales o industriales. Algunas situaciones podrían variar cuando es requerido instalarse en proyectos industriales.

Consulte las oficinas técnicas de **Assa Caribbean Inc.** para más información.