



DETALLES DE INSTALACION

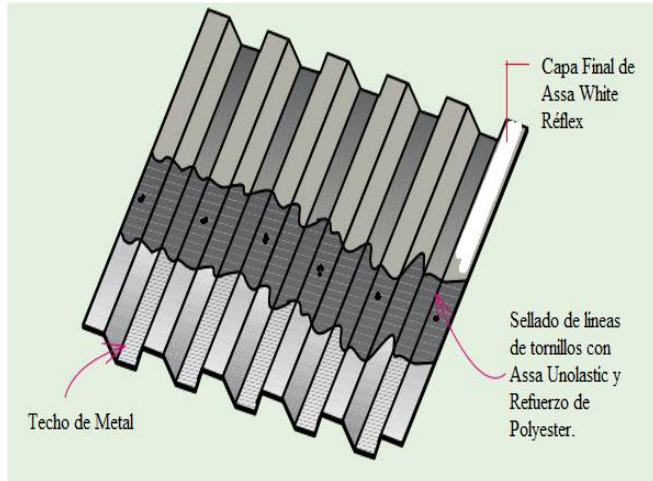
Esta hoja es una guía que usted puede usar para asegurarse que los trabajos se realicen de acuerdo a unas normativas efectivas de instalación. Para más detalles comuníquese con Assa al teléfono 787 287-7249 o al 287-ASSA.

Assa Unolastic Metal

SOBRE TECHO DE METAL

ASSA UNOLASTIC PREMIUM

Sistema de sellado de techos premium. Diseñado para superficies de metal residenciales o industriales en Puerto Rico.



Material Requerido por cada 1,000 p/c.

Assa Unolastic para todas las penetraciones.	
Assa Refuerzo de polyester	
Assa Primer Antimoho.....	60 kilos
Assa Unolastic Base.....	80 kilos
Assa White Reflex.....	80 kilos



REMOCION: Se deberá remover todo material existente en malas condiciones o que no esté bien adherido a la superficie. Lave la superficie con maquina a presión y déjela secar.

REPARACION: Remplace todas las hojas de metal que estén en muy malas condiciones. Instale tornillos nuevos en todos aquellos lugares donde sea necesario y remplace todos aquellos que no estén bien fijados a la superficie o estén en malas condiciones.



Use **Assa Unolastic** y refuerzo de polyester para el sellado de todas las penetraciones en la superficie. Así también selle todas las uniones entre plancha, las líneas de todos los tornillos, desagües y todos aquellos lugares que puedan causar filtraciones al interior del edificio o residencia.

La superficie debe quedar limpia y libre de filtraciones antes de continuar con los trabajos aquí descritos.

Se hará una inspección para asegurarse que todos los trabajos de la preparación de la superficie fueron realizados de acuerdo a estas especificaciones. No se procederá con el trabajo si la preparación no pasa esta inspección.



APLICACION: Una vez la preparación de superficie cumple con la inspección se proseguirá con la instalación del sistema **Assa Unolastic Metal Roof Coating**.

Primer: Aplique una capa de **Assa Primer anti moho** a razón de 60 kilos por cada 1,000 pies cuadrados. Espere 24 horas para que cure totalmente.

Base: Aplique una capa de **Assa Unolastic** a toda la superficie a razón de 80 kilos por cada 1,000 pies cuadrados. Espere que cure totalmente unas 24 horas.

PARAPETOS. Parapetos en mal estado deberán ser reforzados con **Assa Unolastic** y refuerzo de Poliéster de **Assa**.



TERMINACION: Aplique una capa final de **Assa White Réflex** en toda la superficie a razón de 80 kilos por cada 1,000 p/c. Esta capa tiene que ser en dos aplicaciones con rolo y en forma de cruz con relación a la anterior. Espere 24 horas entre capa y capa. Esta capa final debe cubrir el **Assa Unolastic** en su totalidad dejando la superficie totalmente blanca.

ÁREAS TRANSITABLES: Diseñe áreas transitables aplicando una capa de **Assa Unolastic Brown, gris o negra**. Pida detalles a **Assa** para diseñar el área transitable.

INSPECCION: Realice una inspección final y asegúrese que los trabajos fueron realizados en su totalidad.

DESCRIPCION DEL PRODUCTO



ASSA UNOLASTIC ES UN SELLADOR MUY RESISTENTE USADO EN PROYECTOS INDUSTRIALES POR SU ALTA CAPACIDAD DE ENLARGACION Y ADHERENCIA A LA SUPERFICIE. ES UNA MEZCLA MONOCOMPONENTE ELASTICO QUE FORMAN UN PRODUCTO UNICO EN EL MERCADO.

ASSA UNOLASTIC puede ser usado en impermeabilizaciones de techos industriales o residenciales de todo tipo. En terrazas, balcones, techos de metal, en madera, techos verdes, debajo de tejas, de pisos, en sótanos, sobre superficies elastoméricas, de uretano, asfálticas, y otras. Por su alta capacidad de agarre a la superficie no necesita primer. Además puede usarse sobre superficies elastoméricas o asfálticas horizontales o verticales.

Excelente para usarse en reparaciones en techos industriales con o sin refuerzo. Vea más detalles en la sección industrial de la página de **Assa** o consúltenos al 787 287-7249

Assa Unolastic no emite olores que afectan el medio ambiente. Disponible en pailas de 20 kilos.



GARANTIA: Assa ofrece garantía limitada de 10 años directamente al cliente siempre que se lleven a cabo en el techo un programa de mantenimiento razonable y según descrito en las especificaciones de **Assa**. Para más detalles de esta garantía consulte a Assa.

Para validar esta garantía el instalador tiene que ser un contratista certificado de **Assa** el trabajo tiene que realizarse según estas especificaciones usando las cantidades mínimas aquí descritas. **No aplique este sistema cuando las condiciones del tiempo no sean favorables. NO ALTERE LOS PRODUCTOS CON AGUA PORQUE LA GARANTIA SERA CANCELADA DE INMEDIATO.**

Esta garantía puede ser renovada a otros 10 años sujeto a un programa de mantenimiento el cual esta descrito en su garantía.

MANTENIMIENTOS. Los mantenimientos son esenciales para cualquier sistema de impermeabilización de techos. Si quiere sacarle el máximo beneficio a su impermeabilización prepare un programa de mantenimiento y siga las instrucciones que aquí le dejamos.

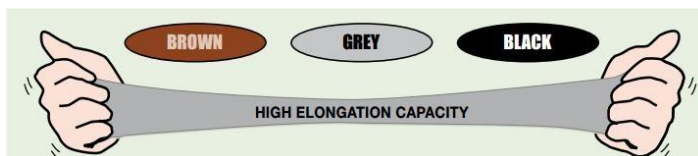
Es requerido que dos veces al año de haga una revisión de su techo y se limpie adecuadamente. Especialmente los desagües y áreas que sean afectadas por hojas de árboles o basura en general. Todo desagüe tiene que estar funcionando adecuadamente. Si se hacen instalaciones de nuevos equipos sobre el tratamiento, comuníquese con el instalador de inmediato para que proceda a sellar todas las penetraciones. De lo contrario se cancelará la garantía. Provea parrillas especiales de **Assa** para proteger cada uno de los desagües en su techo.

Para mantener al máximo un ahorro de energía eléctrica en el interior, es meritorio que el color blanco del Sistema **Assa Unolastic** permanezca reluciente. Si en algunas áreas este color se ha opacado se deberá retocar lo más pronto posible.

Lave con agua a presión suave cada 18 meses o cuando las condiciones lo ameriten.

Provea un recubrimiento adicional total según la garantía que **Assa** y/o el contratista le provea usando 60 kilos mínimos de **Assa White Réflex** por cada 1,000 pies cuadrados.

Anote en un expediente llamado (Mantenimiento del Techo) todas las fechas de los mantenimientos y detalles de los mismos. Reparaciones, facturas, costos de materiales etc.



Assa Unolastic Roof Coating es clasificado techo ecológico por su terminación en blanco. Economice energía con su techo ecológico.